

## 新刊 『闘う! 空き家術』

自然と闘い、人と闘い、管理・投資・リフォーム・売却で解決する』

中山 聡 著 週刊住宅新聞社 2016. 10. 28 新刊

ISBN 978-4-7848-6613-7 四六判 224 ページ

本体価格 1,500 円 (税込 1,620 円)

全国の主要書店、アマゾン等ネットにて発売予定!

◇ -----

**著者コメント:** 東大医学部卒、不動産鑑定士で一級建築士が、ひょんなことで田舎の白アリ雨漏り空き家を格安で買って自宅兼事務所として住むことに。自然と闘い、人と闘い、管理・投資・リフォーム・売却で解決。空き家管理実績全国 No.1 の空き家管理プロジェクトの経験とノウハウも詰まった空き家問題を前向きに解決する本。

「人生はすごろく、空き家もすごろく」なのです。

**主な内容:** (目次)

- 第1章 放置する「空き家術」
- 第2章 ダメダメな「空き家術」
- 第3章 ケチって維持する「空き家術」
- 第4章 売っちゃえ! 「空き家術」
- 第5章 修理・リフォームする「空き家術」
- 第6章 貸して儲ける「空き家術」

**著者紹介** 中山 聡 (なかやま さとし)

わくわく法人rea東海北陸不動産鑑定・建築スタジオ株式会社代表取締役  
とやまホーム管理サービス理事

富山県出身。東京大学医学部を卒業後、三井住友信託銀行、近畿大学工学部、株式会社アイディーユー、早稲田大学大学院ファイナンス研究科招聘研究員、チームラボ株式会社などにて、インターネットで不動産取引ができる環境づくりを中心に携わる。現在、わくわく法人rea東海北陸不動産鑑定・建築スタジオ株式会社代表取締役。とやまホーム管理サービス理事。空き家管理では全国No.1の実績を持つプロジェクトに参画。富山市空家等対策協議会委員。事務所も兼ねた自宅は空き家を安く購入し、魔改造と称して自らマニアックに改装、現在もSNSでその様子を日々アップしている。

著書・執筆に「ビジネス図解 不動産のしくみがわかる本 (同文館出版)」が現在10刷のベストセラー、「空き家管理ビジネスがわかる本 (同文館出版)」、「空き家管理ビジネスのはじめかた (全宅管理 (全国賃貸不動産管理業協会) 連載)」など。一級建築士・不動産鑑定士。

